

3. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych (szamb) powinno następować z wyprzedzeniem wykluczającym ich przepelnienie i wylwanie się zawartości na powierzchnię terenu.
4. Do wywozu nieczystości stałych i płynnych upoważnione są tylko podmioty, o których mowa w § 2 ust. 5.

Rozdział V. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe lub gospodarskie.

- § 15.
1. Osoby utrzymujące psy, koty i inne zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują.
 2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy w szczególności:
 - 1) prowadzenie ich na uwięzi – przy czym w miejscach publicznych zwierzęta powinny być zabezpieczone w taki sposób aby nie kąsały, drapały lub brudziły;
 - 2) stały i skuteczny dozór nad zwierzętami;
 - 3) nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności, na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci;
 - 4) przestrzeganie innych obowiązków określonych w przepisach szczególnych jak: opłacanie podatku od psów, obowiązkowe szczepienia psów i kotów przeciwko wściekliznie oraz uzyskiwanie pozwolenia na utrzymywanie psów ras uznawanych za niebezpieczne.
 3. Postanowienia ust. 1 i 2 dotyczą także zwierząt nie udomowionych, trzymanyh w charakterze zwierząt domowych.
 4. Właściciele zwierząt gospodarskich, wyprowadzając je na wypas, powinni robić to w sposób jak najmniej uciążliwy, nie stanowiący niebezpieczeństwa dla użytkowników dróg publicznych oraz dla nich samych.
 5. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach skoncentrowanego budownictwa jedno i wielorodzinnego nie może być uciążliwe dla otoczenia sąsiednich nieruchomości.
 6. Obornik, odchody zwierząt i inne odpady pochodzące z hodowli winny być gromadzone w wydzielonych miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu.
- § 16.
1. Psy powinny mieć stworzone przez właściciela takie warunki, aby nie mogły samodzielnie wydostać się poza teren nieruchomości oraz nie zagrażały osobom trzecim. Właściciele psów na nieruchomości wspólnej są zobowiązani do wyprowadzania ich na smyczy, a także do stworzenia im takich warunków, aby nie przeszkadzało to innym użytkownikom (lokatorom) nieruchomości.
 2. Posesje, na których przebywają psy ras mogących stwarzać zagrożenie, psy agresywne, powinny być zaopatrzone w odpowiednią tabliczkę ostrzegawczą.
 3. Psy należy wyprowadzać na smyczy. Jeżeli istnieje uzasadniona obawa, że mogą one zachowywać się agresywnie, przebywając z nimi w miejscach publicznych należy nakładać im kagańce.

Rozdział VI. Wyznaczenie terenów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

- § 17.
1. Obowiązek przeprowadzania deratyzacji ciąży na właścicielach nieruchomości – w odniesieniu do budynków jedno i wielorodzinnych, zakładów przetwórstwa spożywczego, obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz nieruchomości, na których prowadzi się hodowlę zwierząt gospodarskich – w miarę potrzeby. Koszty przeprowadzenia deratyzacji spoczywają na właścicielu nieruchomości.
 2. W budynkach wielorodzinnych deratyzację należy przeprowadzać profilaktycznie dwa razy w roku, tj. późną jesienią i wiosną.
 3. W przypadku zagrożenia epidemiologicznego wywołanego plagą szczurów, bezzwłocznie przeprowadza się deratyzację w uzgodnieniu z właściwym miejscowo inspektorem sanitarnym.

Rozdział VII. Odpady niebezpieczne i medyczne.

- § 18.
1. Odpady niebezpieczne podlegają obowiązkowi oddzielnego gromadzenia, odbioru i unieszkodliwiania wg zasad i wymogów określonych oddzielnymi przepisami.
 2. Zobowiązuje się właścicieli budynków pokrytych eternitem zawierającym azbest do zgłoszenia wymiany pokrycia dachowego przed i po zakończeniu prac do Urzędu Gminy w Radziejowie.
 3. Nie dopuszcza się wymiany pokrycia dachowego zawierającego azbest we własnym zakresie. Właściciel posesji powinien zawrzeć umowę ze stosownym podmiotem, który posiada zgodę Starostwa Powiatowego w Radziejowie na wykonanie takich prac, w tym również na transport i składowanie.
 4. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się budynki pokryte eternitem zawierającym azbest zobowiązani są do bezwzględnej przestrzegania przepisów związanych z użytkowaniem tych obiektów.

Załącznik do uchwały Nr XXX/157/2006 Rady Gminy Radziejów z dnia 27 czerwca 2006 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY RADZIEJÓW

Rozdział I. Postanowienia ogólne

- § 1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Radziejów, a w szczególności:
1. wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych;
 2. rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz dróg publicznych;
 3. częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
 4. maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;
 5. wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
 6. wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania;
 7. inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.
- § 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
1. ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r., nr 236, poz. 2008);
 2. nieruchomości – należy przez to rozumieć część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwałe z gruntem związane lub części takich budynków (wg art. 46 § 1 Kodeksu cywilnego);
 3. właścicieli nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty faktycznie władające nieruchomością. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną współwłasność lokali, obowiązki obciążają właścicieli nieruchomości.
 4. odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także pochodzące od innych wytwórców odpadów nie zawierające odpadów niebezpiecznych, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
 5. podmiotach uprawnionych – należy przez to rozumieć podmioty, które legitymują się ważnym zezwoleniem na świadczenie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, prowadzenie działalności ochronnej przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzeniu schronisk dla bezdomnych zwierząt, wydanym na podstawie art. 7 ustawy;
 6. zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r., nr 106, poz. 1002 ze zm.);
 7. zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o organizacji, hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2002 r., nr 207, poz. 1762 ze zm.).
- § 3. Gmina Radziejów tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku w szczególności poprzez:
1. propagowanie działań mieszkańców Gminy na rzecz ekologii;
 2. wspieranie – w miarę posiadanych środków – inicjatyw mieszkańców zmierzających do utrzymania czystości i porządku w miejscu zamieszkiwania;
 3. zapewnienie miejsca do składowania śmieci na wysypisku odpadów komunalnych;
 4. bieżącą kontrolę realizacji przepisów ustawy oraz niniejszego regulaminu;
 5. tworzenie warunków do selektywnej zbiórki, segregacji i składowania odpadów możliwych do wykorzystania;
 6. wprowadzenie zakazu wywozu odpadów komunalnych w miejsca inne niż oczyszczalnia ścieków lub wysypisko śmieci;
 7. kierowanie wniosków o ukaranie w stosunku do osób winnych zaniedbań lub też uchylających się od obowiązków w zakresie utrzymania porządku i czystości określonych w ustawie i w niniejszym regulaminie;
 8. zapewnienie zbierania, transportu i unieszkodliwiania padłych, bezdomnych zwierząt oraz współdziałanie z przedsiębiorstwami zajmującymi się zbiórką i utylizacją padłych zwierząt.

Rozdział II. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i obiektów użyteczności publicznej.

- § 4.
1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:
 - 1) wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych oraz do utrzymywania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

- 2) **wyposażenia nieruchomości w szczelne zbiorniki bezodpływowe zapewniające bezpieczne gromadzenie odpadów ciekłych. W razie podejrzenia o nieszczelność zbiornika bądź podejrzenia o podłączenie kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji deszczowej, właściwy organ może zobowiązać właściciela nieruchomości do jej udostępnienia w celu przeprowadzenia kontroli;**
 - 3) gromadzenia powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w urządzeniach, o których mowa w pkt 1;
 - 4) usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych wyłącznie za pośrednictwem podmiotów uprawnionych, o których mowa w § 2 ust. 5;
 - 5) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości.
 - 6) sprzątania terenu nieruchomości i pomieszczeń przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców z zanieczyszczeń i odpadów komunalnych;
 - 7) zamykania terenów utwardzonych, aby nie dopuścić do zalegania na nich zanieczyszczeń.
2. Jeżeli na nieruchomości prowadzone są roboty budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2003 r., nr 207, poz. 2016 ze zm.), utrzymanie czystości i porządku na terenie budowy w zakresie określonym w ust. 1 należy do wykonawcy robót budowlanych.
3. **Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.**
4. **Na żądanie Wójta Gminy Radziejów lub osoby (osób) przez niego upoważnionych właściciel nieruchomości lub osoba, o której mowa w pkt 2 obowiązana jest okazać umowę zawartą z podmiotem uprawnionym do usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, o którym mowa w § 2 ust. 5 oraz dowody opłat za te usługi.**

§ 5.

1. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych (poza myjniami i warsztatami naprawczymi) dozwolone są z zachowaniem następujących warunków:
 - 1) mycie i naprawa pojazdów samochodowych może się odbywać wyłącznie w obrębie nieruchomości i za zgodą właściciela nieruchomości;
 - 2) powstające ścieki odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
 - 3) dopuszczalne jest dokonywanie jedynie drobnych, doraźnych napraw i regulacji pojazdów samochodowych (np. wymiana kół, żarówek, świec zapłonowych, uzupełnianie płynów itp.) pod warunkiem, że nie będzie powodować powstawania ponadnormatywnych hałasów, emisji spalin oraz powstawania ścieków zawierających oleje lub smary.
2. Zabronione jest mycie samochodów na ulicach, chodnikach, w lasach, parkach i w pobliżu zbiorników wodnych.

Rozdział III. Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych a także zasady ich rozmieszczania.

§ 6.

1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do używania w celu gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości zamkniętych pojemników, kontenerów z uwzględnieniem możliwości segregacji odpadów.
2. Każda nieruchomość zamieszkała musi być wyposażona w pojemnik na odpady zmieszane o pojemności 110 l.
3. Ustala się tygodniowe normy objętościowe urządzeń do gromadzenia odpadów na podstawie iloczynu liczby osób i następujących wskaźników:
 - a. 5l na osobę dla budynków jedno i wielorodzinnych;
 - b. 2l na każdą z osób przebywających na terenie szkoły każdego typu;
 - c. 10l na jedno miejsce konsumpcyjne dla barów i innych stałych obiektów gastronomicznych.
4. Normatywne ilości nieczystości płynnych wylicza się wg obowiązujących przepisów.
5. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest posiadać co najmniej jeden pojemnik do gromadzenia odpadów na każdą nieruchomość.
6. Urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych w obrębie nieruchomości winny być ustawione w wydzielonych miejscach, z łatwym dostępem dla podmiotów zajmujących się wywozem odpadów. Sposób ustawienia pojemników nie może stwarzać niedogodności dla mieszkańców nieruchomości i mieszkańców sąsiednich nieruchomości.
7. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych.
8. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania urządzeń do gromadzenia odpadów w należytych stanie technicznym i sanitarnym. Urządzenia winny być przez właściciela nieruchomości okresowo dezynfekowane.
9. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.
10. Przy sytuowaniu miejsc gromadzenia nieczystości stałych należy uwzględniać obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne.
11. System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- 1) do 31 grudnia 2010 r. nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
- 2) do 31 grudnia 2013 r. nie więcej niż 50%,
- 3) do 31 grudnia 2020 r. nie więcej niż 35%,

w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 2005.

Obowiązek ten zrealizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od mieszkańców nieruchomości.

§ 7. Właściciele nieruchomości mogą kompostować organiczną część odpadów na terenie posiadanej nieruchomości. Kompostowanie nie może stanowić źródła uciążliwości zapachowych dla innych osób ani powodować zanieczyszczenia sąsiednich działek.

§ 8.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są - w miarę możliwości i potrzeb - do prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów:
 - 1) szkła 2) plastiku 3) makulatury
2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów Gmina udostępnia nieodpłatnie w miejscach ogólnodostępnych poszczególnych miejscowości.

§ 9.

1. Na drogach publicznych, chodnikach, placach, skwerkach i zieleńcach odpady komunalne gromadzone są w koszach ulicznych ustawionych w miejscach i ilości pozwalającej na swobodne korzystanie z nich przez przechodniów.
2. Organizatorzy imprez, spotkań o charakterze publicznym są zobowiązani do utrzymania porządku i czystości na obszarze gdzie one się odbywają poprzez:
 - 1) wyposażenie miejsca organizacji imprez w odpowiednią liczbę pojemników na odpady oraz przenośnych sanitariatów;
 - 2) uprzątnięcie terenu bezpośrednio po zakończeniu imprezy;
 - 3) zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 4) uzyskanie opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie w sytuacjach gdy jest ono wymagane;
 - 5) zachowywanie norm dotyczących emisji hałasu;
 - 6) respektowania i poszanowania prawa innych osób do ciszy i spokoju.

Rozdział IV. Sposób i częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości oraz innych terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. Ustala się dla nieruchomości następujące zasady rozmieszczania pojemników na komunalne odpady zmieszane:

1. Na każdej nieruchomości zamieszkałej powinien znajdować się pojemnik o pojemności ustalonej wg zasad określonych w § 6 ust. 2, który będzie opróżniany co najmniej jeden raz na trzy miesiące, przy czym dozwolone jest korzystanie przez dwóch właścicieli nieruchomości sąsiednich z jednego lub kilku pojemników ustawionych razem – za zgodą właściciela pojemnika.
2. Na nieruchomościach obejmujących budynki wielorodzinne, biurowe, szkolne łączna objętość pojemników może się różnić o 1/10 w stosunku do objętości wyliczonej zgodnie z zasadami określonymi w § 6.
3. Z nieruchomości przeznaczonych na cele rekreacyjne, pojemniki mają być opróżniane co najmniej jeden raz w miesiącu.

§ 12.

1. Organizatorzy imprez plenerowych lub zgromadzeń o charakterze publicznym zobowiązani są do ustawienia odpowiedniej ilości urządzeń do gromadzenia odpadów i uprzątnięcia terenu niezwłocznie po zakończeniu imprezy – ale nie później niż w ciągu 8 godzin po jej zakończeniu.
2. Obowiązek uprzątnięcia terenu po zakończeniu imprezy dotyczy również terenów przyległych do nieruchomości, na której odbywała się impreza – jeśli istnieje prawdopodobieństwo, że jej uczestnicy mogli spowodować zanieczyszczenie tego terenu.
3. Organizatorzy imprez plenerowych lub innych zgromadzeń o charakterze publicznym zobowiązani są do zapewnienia uczestnikom tych imprez dostępu do szaletów.

§ 13.

1. Ustawienie i opróżnianie koszy ulicznych przy głównych ciągach pieszych zapewniają gminne jednostki organizacyjne na terenach będących w ich administrowaniu lub zarządzie.
2. Zobowiązuje się właściciele sklepów spożywczych do ustawienia i opróżniania koszy na śmieci.
3. Za należyty wygląd i utrzymanie czystości koszy ulicznych odpowiadają podmioty zobowiązane do ich ustawienia lub jednostka wywozowa – jeżeli stanowią one jej własność.

§ 14.

1. Odpady komunalne stale należy usuwać wyłącznie na składowiska, a odpady komunalne ciekłe - wyłącznie do wyznaczonych punktów zlewnych oczyszczalni ścieków.
2. Do wywozu odpadów komunalnych stałych należy używać sprzętu specjalistycznego, a do wywozu odpadów komunalnych ciekłych wozów asenizacyjnych (samochodowych, ciągnikowych).