

**Uchwała Nr XVI/ 162 /2012**  
**Rady Gminy Radziejów**  
**z dnia 27 grudnia 2012 r.**

**sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego w zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Radziejów, położonej w Radziejowie, przy ul. Brzeskiej 11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 70/2, o pow. 0,1405 ha w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.<sup>1</sup>), w związku z art.13 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2</sup>), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego w zabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 70/2 o powierzchni 0,1405 ha, stanowiącej własność Gminy Radziejów, położonej w Radziejowie, przy ul. Brzeskiej 11, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta KW 8324.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po wycenie i sporządzeniu operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
**Andrzej Pawlak**

---

1 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012, poz. 567.

2 Zmiana wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908.

## Uzasadnienie

Nieruchomość, której dotyczy uchwała położona jest w Radziejowie, przy ul. Brzeskiej 11, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 70/2, o pow. 0,1405 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW 8324, stanowiąca własność Gminy Radziejów. Jest to nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, w którym znajduje się 6 lokali mieszkalnych oraz 1 lokal użytkowy, będący przedmiotem niniejszej uchwały.

Cena sprzedaży lokalu użytkowego zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do dyspozycji art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zbycie lokalu połączone będzie ze sprzedażą udziału w części wspólnej gruntu.

**Przewodniczący Rady Gminy**

*Andrzej Pawlak*