

Uchwała Nr V/55/2019
Rady Gminy Radziejów
z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Biskupice, Kwilno-Kłonówek, Piolunowo, Pruchnowo i Skibin,

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.¹), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Biskupice, Kwilno-Kłonówek, Piolunowo, Pruchnowo i Skibin.

§ 2. Granice opracowania miejscowego planu przedstawiono na załącznikach graficznych, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rad. Gminy
Marian Bandyszewski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 60.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r., poz. 1945 ze zm.) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

ENERGA Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku zwróciła się do Wójta Gminy Radziejów z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu przeznaczenia terenów w obrębach geodezyjnych Pruchnowo, Biskupice, Skibin, Kwilno, Kłonówek, Piołunowo dla umożliwienia realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV. We wniosku określony został również planowany zakres miejscowego planu.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów.

Dla obszaru objętego wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych Pruchnowo, Biskupice, Skibin, Kwilno, Kłonówek, Piołunowo służyć ma uwzględnieniu zgłoszonego wniosku, co pozwoli na realizację inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV. Inwestycja ta związana jest z programem polityki bezpieczeństwa energetycznego kraju. Wnioskowany obszar w przeważającej części zajmują nieruchomości użytkowane rolniczo, inwestycja w nieznacznym stopniu będzie ingerowała w obecną, dominującą formę terenu.

Biorąc powyższe pod uwagę uznaje się za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Radziejów projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów przedstawionych na załącznikach graficznych stanowiących integralną część projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marian Bandyszewski