

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu w wysokości 2.600.000,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset tysięcy złotych 00/100) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego w 2019 roku.
2. Kredyt przeznaczony zostanie na sfinansowanie zadań inwestycyjnych.
3. Karencja w spłacie kapitału – do 30.09.2020 r.
4. Okres kredytowania – 31.12.2029 r.
5. Zabezpieczenie terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami stanowić będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy Radziejów.
6. Wysokość prowizji przygotowawczej 0%.
7. Odsetki, prowizje oraz inne opłaty banku będą naliczane wyłącznie od wykorzystanej kwoty kredytu.
8. Zamawiający przewiduje możliwość przedterminowej spłaty zaciągniętego kredytu lub jego części bez ponoszenia jakichkolwiek obciążeń z tego tytułu lub prowizji, bez powiadamiania banku o zamiarze dokonania takiej spłaty.
9. Kredyt nie może być obciążony innymi opłatami i prowizjami.
10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą dokonywane w złotych polskich [PLN].
11. Oprocentowanie kredytu według zmiennej stawki WIBOR 1M. Do oceny oferty przyjmuje się stawkę ustaloną na dzień ukazania się ogłoszenia o zamówieniu. Marża, prowizje oraz inne opłaty banku w całym okresie kredytowania nie mogą ulec zmianie. Zmiana stopy procentowej następować będzie co miesiąc kalendarzowy w pierwszym dniu po zakończeniu miesiąca wg notowań stawki WIBOR 1M na ostatni dzień miesiąca poprzedzający miesiąc, za który będą naliczane odsetki.
12. Określone w chwili zawierania umowy oprocentowanie może ulegać w okresie umownym zmianom tylko w przypadku zmiany stawki WIBOR 1M dla depozytów jednomiesięcznych (stopa bazowa). Marża w okresie umownym jest stała.
13. Uruchomienie kredytu nastąpi przelewem na rachunek bieżący wskazany przez Zamawiającego na wniosek Zamawiającego.
14. Bank postawi kredyt do dyspozycji Zamawiającego w ciągu 5 dni od złożenia wniosku przez Zamawiającego w terminach i transzach dostosowanych do potrzeb Zamawiającego.
15. Spłata kredytu nastąpi w ratach kwartalnych wg harmonogramu zawartego w umowie. Rata kapitału będzie płacona ostatniego dnia roboczego ostatniego miesiąca danego kwartału. Wysokość rat kapitałowych przedstawia się następująco:
 - 2020 rok – 1 rata w kwocie 70.280,00 zł
 - 2021 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2022 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2023 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2024 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2025 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2026 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2027 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2028 rok – 4 raty po 70.270,00 zł
 - 2029 rok – 4 raty po 70.270,00 zł

16. Spłata odsetek nastąpi w ratach miesięcznych od dnia uruchomienia kredytu. Odsetki należne naliczane są na każdy dzień korzystania z kredytu licząc od dnia jego uruchomienia. Spłaty odsetek dokonywane będą w ostatni dzień każdego miesiąca.
17. Za spłatę odsetek i kapitału przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy.
18. Jeżeli termin płatności odsetek przypadnie na ostatni dzień wolny od pracy, to Zamawiający ureguluje wyznaczoną ratę w ostatnim dniu roboczym danego miesiąca.
19. Odsetki od zaciągniętego kredytu nie będą kapitalizowane.
20. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni kalendarzowych.
21. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych opłat z tytułu:
 - a) rezygnacji z części kredytu,
 - b) zmiany spłaty rat kapitałowych,
 - c) wcześniejszej spłaty kredytu,
 - d) prolongaty w spłacie kredytu,
 - e) innych kosztów związanych z realizacją kredytu, które nie zostały wymienione w ofercie banku.
22. W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny, Prawo bankowe, Prawo wekslowe, Prawo czekowe.
23. Zmiany do umowy dla zachowania swej ważności będą wymagały formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony i mogą nastąpić w sytuacji:
 - a) rezygnacji z części kredytu,
 - b) zmiany spłaty rat kapitałowych w zakresie kwot i terminów,
 - c) wcześniejszej spłaty kredytu,
 - d) prolongaty w spłacie kredytu,
 - e) innych zmian korzystnych dla Zamawiającego,
 - f) zmiany terminu uruchomienia kredytu,
 - g) zmiany podwykonawcy lub wprowadzenia nowego podwykonawcy.
24. Bank zobowiązuje się do przygotowania 3 egzemplarzy umowy kredytowej (2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Banku).

Umowa nie może być sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych, istotnymi postanowieniami umowy zawartymi w SIWZ, złożoną ofertą oraz ustawą Prawo bankowe.