

**Uchwała Nr XV/150/2012  
Rady Gminy Radziejów  
z dnia 28 listopada 2012 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Radziejów, położonej w Płowcach II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 154/46, o pow. 0,1500 ha w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 13 ust. 1, oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2</sup>), **uchwała się, co następuje:**

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Radziejów, położonej w Płowcach II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 154/46, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta KW WL1R/00028891/5.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po wycenie i sporządzeniu operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr XIV/131/2012 Rady Gminy Radziejów z dnia 28 września 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Radziejów, położonej w Płowcach II, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 154/46, o pow. 0,1500 ha w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Andrzej Pawlak**

---

1 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012, poz. 567.

2 Zmiana wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908.

## Uzasadnienie

Nieruchomość, której dotyczy uchwała położona jest w Płowcach II, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 154/46, o pow. 0,1500 ha, KW WL1R/00028891/5 i stanowi własność Gminy Radziejów. Jest to nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi, które zostały wzniesione przez Pana Stanisława Gąsiorowskiego.

Poprzednia uchwała nr XIV/131/2012 Rady Gminy Radziejów z dnia 28 września 2012 r. dotyczyła wyrażenia zgody na sprzedaż w/w nieruchomości w drodze bezprzetargowej jednakże z uwagi na Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie sygnatura akt II SA/Ol 662/10 należało odstąpić od procedury zbycia przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zostanie ustalona na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.