

**Zarządzenie Nr 7/2021**  
**Wójta Gminy Radziejów**  
**z dnia 8 lutego 2021 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 listopada 2011 r. Nr 254, poz. 2456), **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, część, tj. 315 m<sup>2</sup>, nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 145/4, o pow. całkowitej 0,7200 ha położonej w miejscowości Płowce II, gm. Radziejów, stanowiące własność Gminy Radziejów, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.** Szczegółowe informacje dotyczące części nieruchomości o której mowa w § 1 zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radziejów na okres 21 dni, począwszy od dnia 8 lutego 2021 r. do dnia 1 marca 2021 r.

**§ 3.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radziejów oraz w publikatorze monitor urzędowy.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i polega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



**WOJTA**  
*dr Marek Szuszman*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie	Pow. całkowita ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat	Forma
1.	Działka Nr 145/4 Obręb Płowce II KW WL1R/00029620/2	0,7200	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem 145/4, o pow. całkowitej 0,7200 ha, położona jest w miejscowości Płowce II (obwód miejscowości Płowce II, gm. Radziejów. <u>Dzierżawa nieruchomości dotyczącej części w/w działki nr 145/4, tj. pow. 315 m<sup>2</sup> gruntu, o kształcie czworoboku.</u>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, nieruchomość ta opisana jest jako usługi kultury i usługi gastronomicz.	140,00 zł netto rocznie	Czynsz płatny w terminie 7 dni od dnia doręczenia faktury VAT.	3 lata	Zmiana wysokości czynszu następować będzie automatycznie i będzie waloryzowana raz w roku o roczny wskaźnik inflacji ogłoszony przez GUS.	Przedłużenie umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywieszony na okres 21 dni (od 9 lutego 2021 r. do 2 marca 2021 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejów.  
Wykaz został również zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Radziejów oraz w publikatorze monitor urzędowy.