

Uchwała Nr XXI/203/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą gruntów położonych w miejscowości Szostka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 599), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.¹), oraz § 13 ust. 2 i § 14 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 listopada 2011 r., Nr 254, poz. 2456), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Szostka, gm. Radziejów, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 154/10, tj. gruntów ornych o powierzchni 0,15 ha, z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 0,5585 ha i 154/11, tj. gruntów ornych o powierzchni łącznej 0,65 ha oraz stawu, z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 1,4196 ha, ujawnionych w księdze wieczystej nr 19426, z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 7 lat, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marian Bandyszewski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z prośbą o przedłużenie na okres 7 lat umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowych położonych w m. Szostka, gm. Radziejów oznaczonych w ewidencji gruntów nr 154/10 o pow. całkowitej 0,5585 ha i 154/11, o pow. całkowitej 1,4196 ha, księga wieczysta nr 19426, w celu prowadzenia działalności rolniczej. Dzierżawca terminowo reguluje ustalony czynsz.

W związku z powyższym, zachodzi konieczność podjęcia uchwały wyrażającej zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnej umowy dzierżawy.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Mariusz Bandyśzewski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXI/203/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Bandyszewski