

**Uchwała Nr IV/27/2015
Rady Gminy Radziejów
z dnia 27 marca 2015 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Broniewek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹) w związku z art.13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.²) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 129, o powierzchni 0,5000 ha, położonej w miejscowości Broniewek, gm. Radziejów, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Radziejowie prowadzi księgę wieczystą WL1R/00029709/0, stanowiącej własność Gminy Radziejów.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi po sporządzeniu operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Pawlak

1 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, 1318; z 2014 r. poz. 379, 1072.

2 Zmiana wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906, 1200.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów numerem 129, o pow. 0,5000 ha, położona jest w miejscowości Broniewek, gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi grunt rolny, powstały z połączenia działek Nr 28/8, 28/9, 28/10, 28/11 i 28/12, dla których był przeprowadzony przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym, gdyż żadna osoba nie dokonała wpłacenia wadium. Po w/w przetargu brak było również zainteresowania w/w działką przez zainteresowanych. W związku z powyższym nieruchomości te zostały scalone, gdyż jako grunt rolny nieruchomość niniejsza będzie stanowiła większe zainteresowanie dla potencjalnych nabywców.

Sprzedaż nieruchomości zostanie dokonana na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego, z uwzględnieniem art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na względzie powyższe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Pawlak