

**Uchwała Nr X/ 88 /2011
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 listopada 2011 r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości
na terenie Gminy Radziejów.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) i art. 5 ust. 1, art. 7, ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.²), w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku (M.P. z 2011 r. Nr 95, poz. 961), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości :

1. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni 0,61 zł

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni..... 4,20 zł

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,20 zł

2. od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej 0,40 zł

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej 15,44 zł

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej 9,87 zł

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Dz.U. z 2011 r., Nr 171, poz. 1016.

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m ² powierzchni użytkowej	4,00 zł
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni	3,50 zł
3. od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 – 7 w/w ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2 %

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Tracą moc następujące uchwały:

1. Uchwała Nr IV/12/2011 z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/184/2010 Rady Gminy Radziejów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Radziejów.
2. Uchwała Nr XXXIV/184/2010 z dnia 9 listopada 2010 r. Rady Gminy Radziejów w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Radziejów

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Pawlak

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr X/88/2011
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości
na terenie Gminy Radziejów.

Uprawnienia Rady Gminy do ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 813 z późn. zm.)

Wskazane stawki są niższe od stawek maksymalnych ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M. P. Nr 95, poz. 961).

Przewodniczący Rady Gminy
Andrzej Pawlak