



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Mój region w Europie

Radziejów, 13 grudnia 2013 r.

ZP.271.11.2013

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy przetargu nieograniczonego na:

**„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej
w Gminie Radziejów - Szkoła Podstawowa w Bieganowie, Szkoła Podstawowa
i biblioteka w Płowcach oraz świetlica wiejska w Bieganowie”**

Na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz 907 ze zm.), Zamawiający - Gmina Radziejów, ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów udziela wyjaśnień na pytania wniesione do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz dokonuje zmiany treści SIWZ:

Pytanie 1:

Według Charakterystyki Planowanych Do Wykonania Robót – Stolarka okienna EI 60 powinna być zamontowana. Proszę o potwierdzenie parametrów stolarki okiennej i drzewiowej i ilości na wszystkich obiektach? Oraz zapisów w Projekcie Architektoniczno-budowlanym poz. 3.6. MATERIAŁY - „**Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna Szczegółowy wykaz i parametry stolarki PCV w zestawieniu stolarki projektu budowlanego**” - Tego szczegółu w zestawieniu brak Z Projektu nie wynika, które okna i drzwi są do wymiany, a które zostają – proszę o uszczegółowienie dokumentacji technicznej i rysunków zestawienia stolarki na wszystkich obiektach ?

Odpowiedź:

Należy przyjąć stolarkę PCV pięciokomorową o współczynnik przewodzenia ciepła do 1,5W/(mK) a drzwi o współczynniku przewodzenia ciepła do 2,6 W/(mK):

- a) Szkoła Podstawowa w Bieganowie – drzwi jednoskrzydłowe szt. 1 o wym. 1,0*2,10
- b) Szkoła Podstawowa w Płowcach – okna rozwieralne – uchylne szt. 5 o wym. 1,45*1,45 i szt. 4 o wymiarach 0,6*1,7 oraz drzwi szt. 1 o wym. 1,6*2,2;
- c) Świetlica wiejska w Bieganowie – okna rozwieralne – uchylne szt. 16 o wym. 0,8*1,8; szt. 5 o wym. 0,8*0,85 i szt. 13 o wym. 0,8*2,0 oraz drzwi szt. 1 o wym. 1,65*2,50; szt. 1 o wym. 2,35*2,50; szt. 1 o wym. 2,12*2,50; szt. 1 o wym. 1,3*2,1; szt. 2 o wym. 1,0*2,1.

Pytanie 2:

Według Charakterystyki Planowanych Do Wykonania Robót elementy drewniane powinny być pomalowane bejcą. W przedmiarach na wszystkich obiektach pominięto ten element planowanych robót. Czy te roboty wchodzą do wykonania w przetargu ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje do wykonania w/w robót.

Pytanie 3:

Według Charakterystyki Planowanych Do Wykonania Robót Elementy stalowe farbą powłokami farby antykorozyjnej – czy kraty okienne do demontażu na obiektach czy wykonać nowe czy tylko przerobić ?

Odpowiedź :

Zamawiający nie przewiduje wymiany ani demontażu krat – należy je oczyścić i pomalować farbą antykorozyjną.

Pytanie 4:

Według specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy zabezpieczenie okien przed prowadzonymi robotami – we wszystkich przedmiarach pominięto ten element na wszystkich obiektach przetargu.

Odpowiedź :

Należy wykonać zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej w ramach wykonywanych robót.

Pytanie 5:

Rozbieżności zapisów w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót pkt. 2.6. jest - „Ocieplenie wykonać płytkami z styropapy miękkiej i twardej (tzw. deski) o grubości łącznej 10,0 cm/ λ min. 0,045/” w projekcie budowlanym rozdział 2.7. jest - „Docieplenie wykonać płytami z styropapy twardej (tzw. deski) o grubości łącznej 15,0 cm”, a w przedmiarze na wszystkich obiektach przyjęto styropapę jednostronnie laminowaną o grubości 25 cm.

Proszę podać faktyczną grubość styropapy, o jakiej grubości na wszystkich obiektach, gdyż taka rozbieżność jest na wszystkich obiektach ?

Odpowiedź:

Ocieplenie dachu należy wykonać płytkami z styropapy miękkiej i twardej (tzw. deski) o grubości łącznej 10,0 cm./ λ min. 0,045/ zgodnie z charakterystyką planowanych do wykonania robót.

Pytanie 6:

Czy parapety wewnętrzne do wymiany? Jeżeli tak to jakie proszę podać obmiar i parametry na wszystkich obiektach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wymiany parapetów wewnętrznych, ewentualne prace mogą dotyczyć ich podklejenia.

Pytanie 7:

Według specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót 4.3. - „Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności związane z dociepleniem ścian styropianem o grubości 10 cm/ λ = 0,029/wraz z wykonaniem cienkowarstwowego tynku mineralnego”, a Przedmiar Termomodernizacja ścian – podany jest styropian grubości 15 cm na wszystkich obiektach, a w projekcie architektoniczno-budowlanym poz. 4.3 grubość styropianu 14 cm. Proszę podać grubość i parametry styropianu na wszystkich obiektach ?

Odpowiedź:

Należy wykonać ocieplenie ścian styropianem o grubości 10 cm/ λ = 0,029/ wraz z wykonaniem cienkowarstwowego tynku mineralnego, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pytanie 8:

Brak obmiaru przyklejenia siatki na ścianach w przedmiarach na wszystkich obiektach ?

Odpowiedź:

Należy przyjąć, że obmiary siatki, będą odpowiadały obmiarom ocieplenia ścian budynków płytami styropianowymi, i ująć je w pozycji „ocieplenie ścian budynków” w przedmiarach robót.

Pytanie 9:

W kolorystyce ścian występuje również cokół. Proszę o podanie przedmiaru cokołu oraz czy cokół jest docieplony czy nie (jeżeli tak to jakim materiałem, proszę o podanie przedmiaru na wszystkich obiektach) oraz jakim tynkiem mozaikowym numer tynku mozaikowego ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje ocieplenia cokołu, kolor zostanie uzgodniony z Zamawiającym na etapie realizacji prac.

Pytanie 10:

Przedmiar Termomodernizacja dachu – brak w przedmiarze mocowania kantówek celem przymocowania obróbek blacharskich dach i mocowanie rynien dachowych na wszystkich obiektach przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględnił w/w mocowania w obróbkach blacharskich.

Pytanie 11:

Przedmiar Termomodernizacja dachu – Czy trzeba wykonać czapki kominowe po przemurowaniu kominów na wszystkich obiektach ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje w kominach wentylacyjnych czap kominowych.

Pytanie 12:

Przedmiar Termomodernizacja dachu - „Czy należy wykonać pas podrynnowy i nadrynnowy i z jakiej blachy ? Proszę podać przedmiar i z jakiego materiału ma być wykonany na wszystkich obiektach ?

Odpowiedź:

Pas podrynnowy i nadrynnowy są uwzględnione w pozycji „Obróbki blacharskie przy szer. w rozw. Ponad 25 cm – z blachy ocynkowanej powlekanej”.

Pytanie 13:

Przedmiar – przemurowanie kominów na obiektach – Z jakiej cegły?

Odpowiedź:

Przebudowanie kominów należy wykonać z cegły budowlanej pełnej /palonej.

Pytanie 14:

Czy po przemurowaniu kominów Wykonawca ma dostarczyć Zamawiającemu protokół z badań drożności kominów. Jeżeli tak to proszę w przedmiarach na obiektach załączyć odpowiednie przedmiary – sprawdzenie przewodów kominowych, udrożnienie przewodów kominowych i koszt protokołu kominiarskiego.

Odpowiedź:

Przemurowanie kominów należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, by przewody były drożne, w związku z czym Wykonawca nie musi dostarczyć w/w badań..

Pytanie 15:

Czy po wykonaniu instalacji odgromowej na obiektach Wykonawca dostarczy Protokół Badań instalacji odgromowej? Jeżeli, to kto wykonuje ewentualny remont instalacji odgromowej podziemnej obiektów, która może nie spełniać wymagań? Proszę o odpowiedź i zamieszczenie ewentualnych przedmiarów w tym zakresie.

Odpowiedź:

Instalację odgromową należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. Istniejąca instalacja odgromowa jest technicznie sprawna i posiada aktualne protokoły badań, zatem nie istnieje konieczność dostarczenia nowych protokołów badań.

Pytanie 16:

Dotyczy Termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Płowcach – na przedstawionych rysunkach kolorystyki elewacji widać ściany pokryte płytkami klinkierowymi – proszę podać czy przyklejenie płytek należy wykonać? A jeżeli tak to proszę podać przedmiar, oraz zakres prac z tym związanych.

Odpowiedź:

Rysunki mają charakter poglądowy ściany nie będą pokrywane płytkami klinkierowymi.

Uwaga!

Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie są podstawą do wyliczenia ceny..

Wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ zawarte w niniejszym piśmie stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego postępowania.

Niniejsze wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ nie wpływają na treść ogłoszenia o Zamówieniu i nie powodują konieczności przedłużenia terminu do składania ofert.

Wójt Gminy Radziejów

dr Marek Szuszman

Otrzymują:

1. adresat
2. strona internetowa: www.bip.ugradziejow.pl
3. a/a.