

Uchwała Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami gruntów położonych w miejscowości Opatowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 599), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.¹), oraz § 13 ust. 2, § 14 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 listopada 2011 r., Nr 254, poz. 2456), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Opatowice, gm. Radziejów, stanowiących części działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 7, stanowiące grunty o:

- 1) powierzchni 0,1072 ha wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) powierzchni 0,0647 ha, wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) powierzchni 0,1069 ha, wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały,
- 4) powierzchni 0,0450 ha, wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały,
- 5) powierzchni 0,0450 ha, wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały,
- 6) powierzchni 0,0921 ha, wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 6 do uchwały,
- 7) powierzchni 0,1246 ha, wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały,

z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 1,23 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr WL1R/00035183/1, z dotychczasowymi dzierżawcami, na czas oznaczony do 7 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marian Bandyszewski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Uzasadnienie

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z prośbą o przedłużenie na okres 7 lat umów dzierżawy nieruchomości gruntowej położonych w miejscowości Opatowice, gm. Radziejów oznaczonej w ewidencji gruntów nr 7, o pow. 1,23 ha, księga wieczysta nr WL1R/00035183/1 w celu prowadzenia działalności rolniczej. Dzierżawcy terminowo regulują ustalone czynsze.

W związku z powyższym, zachodzi konieczność podjęcia uchwały wyrażającej zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnych umów dzierżawy.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Martin Bandyszewski

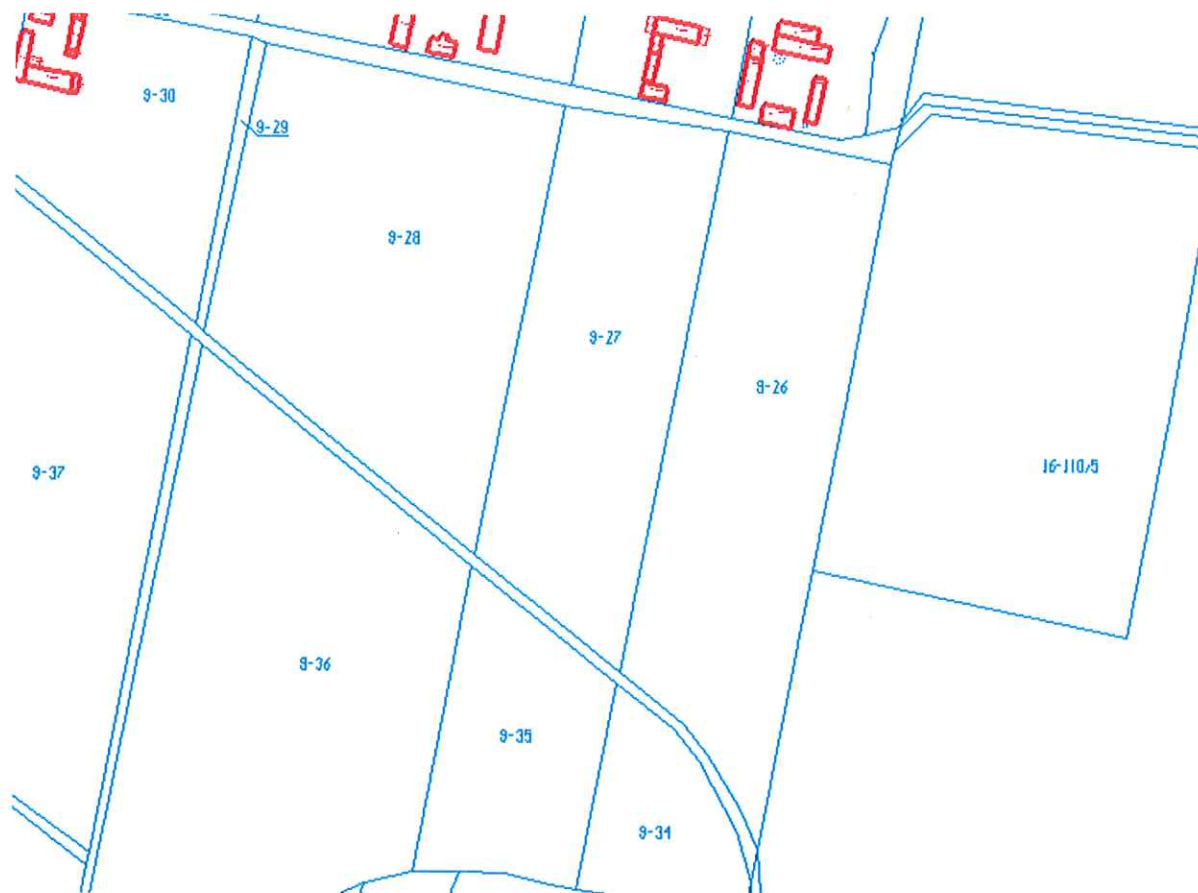


Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



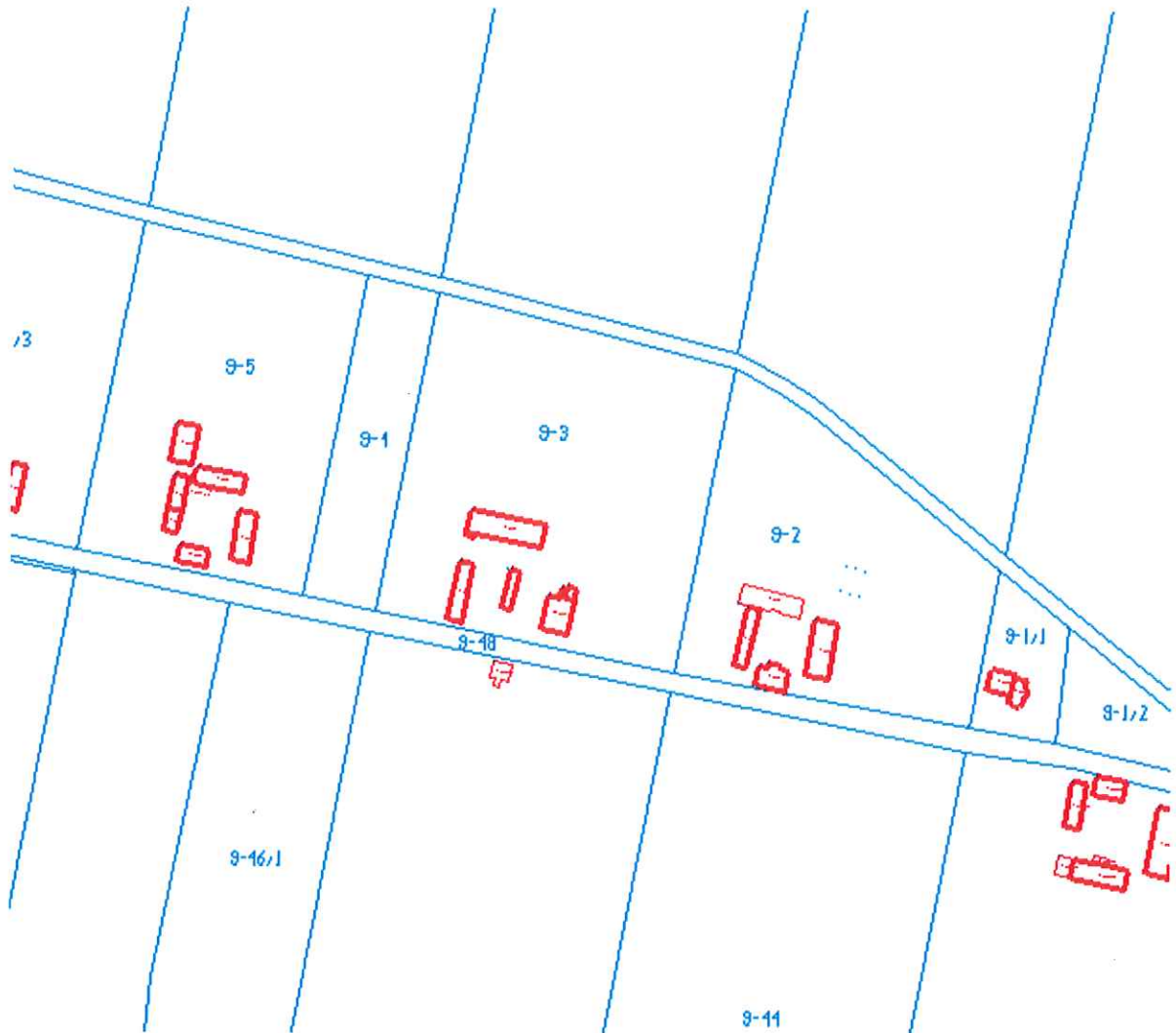
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Martin Bandyszewski

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marta Bandyszewska
Marta Bandyszewska

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Martyn Bandyszewski

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



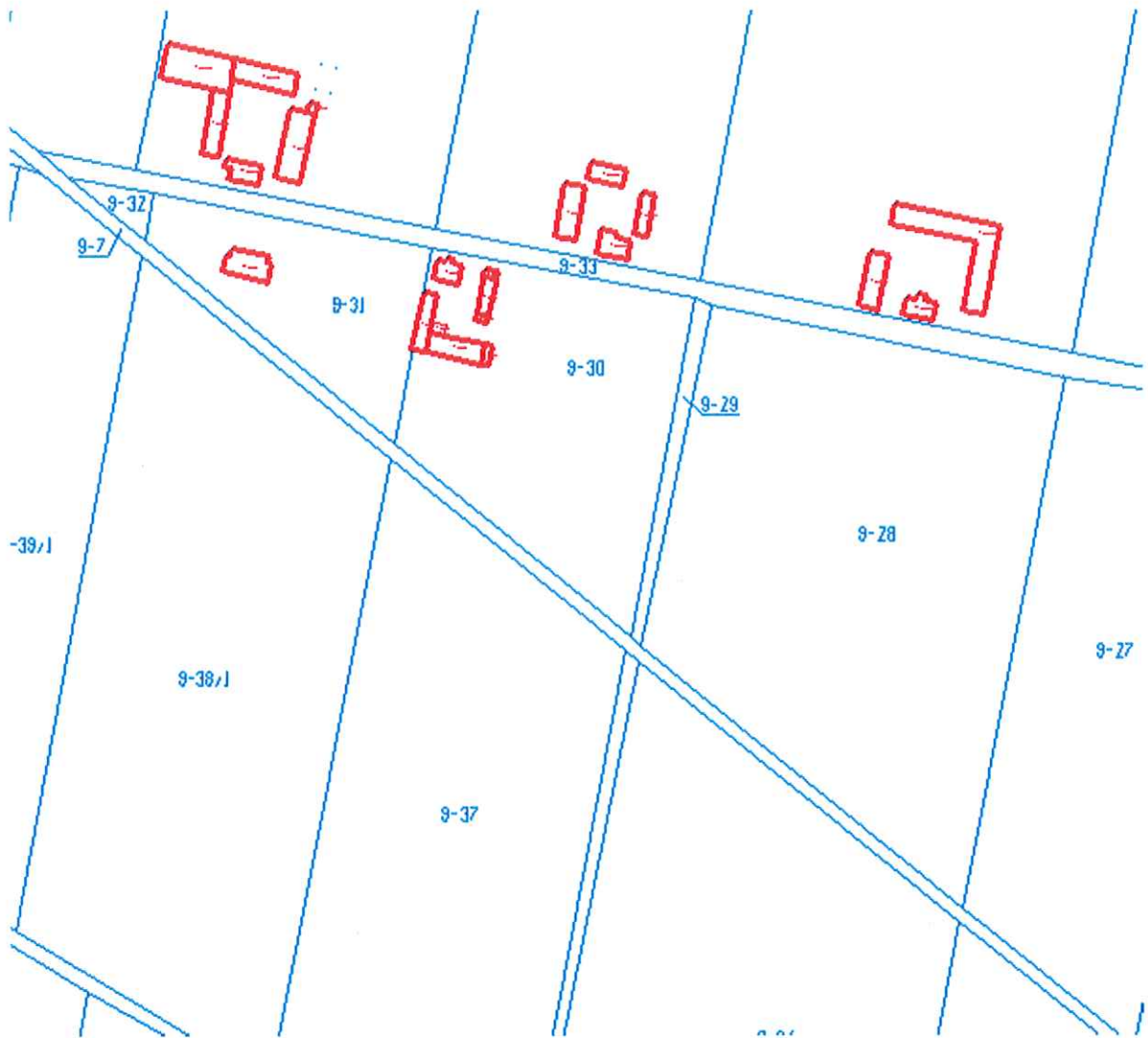
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Martin Bandyszewski

Załącznik nr 5
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
[Signature]
Marian Bandyszewski

Załącznik nr 6
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
[Signature]
Mariusz Bandyszewski

Załącznik nr 7
do Uchwały Nr XXI/201/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marek Bandyszewski
Marek Bandyszewski