

Zarządzenie nr 54/2021
WÓJTA GMINY RADZIEJÓW
z dnia 25 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy na dalszy okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów oraz na stronie BIP Gminy Radziejów.

3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA
dr Marek Szuszman

**Wójt Gminy Radziejów
ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów, ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Lp	Oznaczenie	Księga wieczysta	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu (zł)	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania dzierżawy	Aktualizacja opłat	Forma
1.	Część działki nr 145 ob. Bieganowo	32728/3	0,2100 ha	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 145 o pow. całkowitej 3,3500 ha, położona jest w miejscowości Bieganowo (obrzeż Bieganowo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta znajduje się w użytkowaniu wieczystym Gminy Radziejów i stanowi teren po byłej kolejce wąskotorowej. Nieruchomość ta przylega w części bezpośrednio do gruntów rolnika.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy o obsłudze rolną.	40,00 zł	W terminie do dnia 31 września każdego roku obowiązywania umowy.	Do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	Przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Część działki nr 145 ob. Bieganowo	32728/3	0,2800 ha	Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 145 o pow. całkowitej 3,3500 ha, położona jest w miejscowości Bieganowo (obrzeż Bieganowo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta znajduje się w użytkowaniu wieczystym Gminy Radziejów i stanowi teren po byłej kolejce wąskotorowej. Nieruchomość ta przylega w części bezpośrednio do gruntów rolnika.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy o obsłudze rolną.	50,00 zł	W terminie do dnia 31 września każdego roku obowiązywania umowy.	Do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	Przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od 26 sierpnia 2021 r. do 16 września 2021 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejów. Wykaz został również zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Radziejów oraz prasie lokalnej.