

**Zarządzenie nr 255/2018**  
**WÓJTA GMINY RADZIEJÓW**  
**z dnia 10 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy na dalszy okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów oraz na stronie BIP Gminy Radziejów.
3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJTA**  
*dr Marek Szuszman*

**Wójt Gminy Radziejów**  
**ul. Kościuszkowski 20/22, 88-200 Radziejów**

Załącznik do Zarządzenia Nr 255/2018  
 Wójta Gminy Radziejów  
 z dnia 10 kwietnia 2018 r.

## WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów, ul. Kościuszkowski 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

| Lp | Oznaczenie                         | Księga wieczysta | Pow. ha   | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości   | Wysokość czynszu (zł) | Termin wnoszenia opłat  | Czas trwania dzierżawy | Aktualizacja opłat  | Forma   |
|----|------------------------------------|------------------|-----------|---|---|-----------------------|---|------------------------|---|---|
| 1. | 32/1 ob. Pruchnowo                 | 20325/1          | 0,0900 ha | Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 32/1, o pow. 0,0900 ha położona jest w miejscowości Pruchnowo (obrub Pruchnowo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi działkę rolną niezabudowaną.   | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.                  | 100,00 zł             | W terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązującego umowy.    | Do 3 lat               | Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik. | Przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 2. | Część działki nr 145 ob. Bieganowo | 32728/3          | 0,2100 ha | Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 145 o pow. całkowitej 3,3500 ha, położona jest w miejscowości Bieganowo (obrub Bieganowo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta znajduje się w użytkowaniu wieczystym Gminy Radziejów i stanowi teren po byłej kolejce wąskotorowej. Nieruchomość ta przylega w części bezpośrednio do gruntów rolnika. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy o obsłudze rolną. | 40,00 zł              | W terminie do dnia 31 września każdego roku obowiązującego umowy. | Do 3 lat               | Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik. | Przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |

**WÓJTA**

*Handwritten signature*  
 Wójt Gminy Radziejów

|    |                                    |         |           |   |   |          |  |          |   |   |
|----|------------------------------------|---------|-----------|---|---|----------|--|----------|---|---|
| 3. | Część działki nr 145 ob. Bieganowo | 32728/3 | 0,2800 ha | Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 145 o pow. całkowitej 3,3500 ha, położona jest w miejscowości Bieganowo (obręb Bieganowo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta znajduje się w użytkowaniu wieczystym Gminy Radziejów i stanowi teren po byłej kolejce wąskotorowej. Nieruchomość ta przylega w części bezpośrednio do gruntów rolnika. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy o obsłudze rolną. | 50,00 zł | W terminie do dnia 31 września każdego roku obowiązywania umowy. | Do 3 lat | Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik. | Przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
|----|------------------------------------|---------|-----------|---|---|----------|--|----------|---|---|

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od 19 kwietnia 2018 r. do 11 maja 2018 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejów. Wykaz został również zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Radziejów oraz prasie lokalnej.

**WÓJTA**  
*Dr Marek Szaszmit*