

**WZÓR UMOWY Nr ..../2008**

w dniu ..... 2008 r. w Radziejowie pomiędzy: Gminą Radziejów, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Jerzego Zmierczaka - Wójta Gminy przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy.....

a .....,

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nawierzchni mineralno-bitumicznej na drodze gminnej w miejscowości Zagorzyce na odcinku długości 1300 mb.

a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonaną robotę cenę umowną w wysokości netto ..... zł, do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości ..... zł, tj. łącznie wynosi .....zł (słownie: .....zł)

Należności za wykonane roboty regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy zgodnie ze złożoną „Ofertą” stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru robót.

§ 2

Po podpisaniu umowy Zamawiający zobowiązuje się Wykonawcy przekazać teren robót.

§ 3

Termin wykonania robót ustala się do dnia 31 sierpnia 2008 r.

§ 4

Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:

1. Zamawiający .....
2. Wykonawca .....

## § 5

1. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu zakończenie robót.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego robót w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.
3. Wykonawca bierze udział w odbiorze ostatecznym robót.
4. Z odbioru robót zostanie sporządzony protokół, który będzie zawierał wszystkie ustalenia i zalecenia.
5. Wady stwierdzone podczas bieżącej kontroli robót oraz w czasie dokonywania odbioru ostatecznego muszą zostać usunięte w terminie określonym przez Zamawiającego. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego w terminie 5 dni od ich wykonania.

## § 6

Na roboty będące przedmiotem umowy, ustala się okres gwarancji, który wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego robót.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w przypadku:
  - odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność; odszkodowanie ustala się na kwotę w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy określonej w § 1.
  - Przekroczenie terminu zakończenia robót; odszkodowanie ustala się na kwotę w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy określonej w § 1 za każdy dzień.
  - Zamawiający obowiązany jest zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.Odszkodowanie ustala się na kwotę w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy określonej w § 1.

## § 8

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności umowy. Nie dopuszczalne są takie zmiany postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.

## § 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od wzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz Prawa Zamówień Publicznych.
2. Ewentualne spory między stronami będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 11

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca