

Zarządzenie Nr 46/2022
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 29 czerwca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat, ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego, a także podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2022 r., poz. 559), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz 13-15 § uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 listopada 2011 r. Nr 254, poz. 2456), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Bieganowo, gm. Radziejów, będącej własnością Gminy Radziejów, wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 158/2, o pow. 0,60 ha wg załącznika mapowego stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia, z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 1,4267 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr WL1R/00020134/5, na okres do 3 lat.

§ 2. Ustala się wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w kwocie 600,00 zł (słownie: sześćset złotych 00/100).

§ 3. Podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik Nr 2 do Zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radziejów, w prasie lokalnej, na stronie internetowej, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i polega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



WÓJT
dr Marek Szuszman

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dn. 1.07.2022r.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 46/2022
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 29 czerwca 2022 r.

Wójt Gminy Radziejów
ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

<p>1.</p> <p>działka: 158/2 miejsowość: Bieganowo obręb: Bieganowo gmina: Radziejów</p> <p>księga wieczysta: WLIR/00020134/5</p>	<p>Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 158/2, o pow. 1,4267 ha położona jest w miejscowości Bieganowo (obręb Bieganowo), gm. Radziejów, na której znajduje się grunt przeznaczony do użytkowania rolniczego o pow. 0,60 ha. Część w/w nieruchomości stanowi działkę rolną wykorzystywaną rolniczo o klaso użytkach: IVa – 0,32 ha, IVb – 0,23 ha oraz V – 0,05 ha.</p>	<p>0,60 ha (pow. wydzierżawiana)</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.</p>	<p>600,00 zł (słownie: sześćset złotych 00/100)</p> <p>Na dzierżawcy ciąży obowiązek ponoszenia innych kosztów związanych z użytkowaniem wydzierżawianego o gruntu.</p>	<p>W terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązuje umowa.</p>	<p>Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.</p>	<p>do 3 lat</p>	<p>dzierżawa</p>
---	---	--	---	---	---	--	-----------------	------------------

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.ugradziejow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów na okres 21 dni licząc od dnia **01.07.2022 r.** do dnia **21.07.2022 r.**

WÓJT
dr Marek Szaszman

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 46/2022
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 29 czerwca 2022 r.

