

**Uchwała Nr V/ 16 /2007
Rady Gminy Radziejów
z dnia 27 lutego 2007 r.**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w drodze przetargu.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. w gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.²) **uchwała się, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na zwolnienie z obowiązku zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w drodze przetargu niezabudowanych działek gruntu po byłej kolejce wąskotorowej – cukrowni stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Radziejów:

- 1) położonych w Starym Radziejowie, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 86/2 o pow. 10800 m² i 211 o pow. 8000 m²,
- 2) położonej w Pruchnowie, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 7 o pow. 10000 m²,
- 3) położonej w Opatowicach, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 7 o pow. 12300 m²,
- 4) położonych w Biskupicach, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 20 o pow. 9100 m² i 22 o pow. 1500 m²,
- 5) położonej w Bieganowie, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 157 o pow. 7500 m² dla, których Sąd Rejonowy w Radziejowie prowadzi księgę wieczystą Nr 30469.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi na rzecz poszczególnych właścicieli gospodarstw rolnych posiadających grunty przyległe w celu poprawienia warunków zagospodarowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Stanisław Zbikowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 6, poz. 70, Nr 104, poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601.

Uzasadnienie

Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem obrotu. Nieruchomości określone w uchwale stanowią własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Radziejów, które mogą być zwolnione z obowiązku zbycia prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność rolników indywidualnych, którzy złożyli wnioski o nabycie prawa użytkowania wieczystego. Zbycie prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości na rzecz wnioskujących rolników nie jest sprzeczne z interesem gminy Radziejów.