

Uchwała Nr XXI/204/2022
Rady Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu umowy dzierżawy gruntu położonego w miejscowości Opatowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, ze zm.¹), oraz § 13 ust. 2, § 14 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 listopada 2011 r., Nr 254, poz. 2456), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opatowice, gm. Radziejów, stanowiącej części działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 7, stanowiącej grunt o łącznej powierzchni 0,1389 ha, z całkowitej powierzchni działki wynoszącej 1,23 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr WL1R/00035183/1, na czas oznaczony do 7 lat, wg załączonego załącznika mapowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
[Signature]
Marian Bandyszewski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Uzasadnienie

Wnioskodawca zwrócił się z prośbą o zawarcie na okres 7 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opatowice, gm. Radziejów oznaczonej w ewidencji gruntów nr 7 (pow. całkowita 1,23 ha), księga wieczysta nr WL1R/00035183/1 o powierzchni 0,1389 ha, w celu prowadzenia działalności rolniczej. Wnioskodawca wskazał, iż jego nieruchomości przylegają bezpośrednio do części działki nr 7.

Biorąc pod uwagę okoliczności tj. ułatwienie w uprawie gruntu rolnego należy uznać projekt uchwały za zasadny.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marian Bandyszewski