

**Uchwała Nr XIII/ 125 /2012**  
**Rady Gminy Radziejów**  
**z dnia 26 czerwca 2012 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 70/2, służebnością przejazdu i przechodu na rzecz właścicieli działki nr 70/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; ze zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93; ze zm.<sup>2</sup>) oraz § 16 Załącznika do Uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 254, poz. 2456), **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości oznaczonej numerem 70/2, o pow. 0,1405 ha, stanowiącej własność Gminy Radziejów, służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właścicieli działki nr 70/1, o pow. 0,0529 ha, położonej przy ul. Brzeskiej 11 w Radziejowie. Obie działki posiadają urządzone księgi wieczyste nr KW 8324 w Sądzie Rejonowym w Radziejowie.

**§ 2.** Obciążenie nieruchomości zgodnie z zapisem § 1 następuje nieodpłatnie.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887.

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982r., Nr 11 poz. 81, z 1982 r. Nr 19, poz. 147, Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11, Nr 33, poz. 175, z 1990 r., Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 z 1991 r. Nr 115, poz. 496, z 1993 r., Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 105, poz. 509, Nr 85, poz. 388, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, Nr 141.692, z 1996 r., Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 117, poz. 758, Nr 106, poz. 668, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r., Nr 22, poz. 271, Nr 88, poz. 983, Nr 74, poz. 855, poz. 857, Nr 114, poz. 1191, z 2001 r., Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 145, poz. 1683, Nr 130, poz. 1450, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 49, poz. 408, Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 172, poz. 1804, Nr 162, poz. 1692, Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 172, poz. 1438, Nr 157, poz. 1316, Nr 48, poz. 462, z 2006 r. Nr 133, poz. 935, Nr 164, poz. 1166, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425, poz. 1431 Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662, Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222, Nr 155, poz. 1037, z 2011 r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458, Nr 230, poz. 1370.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XIII/ 125 /2012**  
**Rady Gminy Radziejów**  
**z dnia 26 czerwca 2012 r.**

Uchwałą Nr IX/78/2011 z dnia 30 września 2011 r. Rada Gminy Radziejów wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Radziejów, położonej przy ul. Brzeskiej 11 w Radziejowie, oznaczonej jako działka nr 70/1, o pow. 0,0529 ha, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na skutek przetargu wyłoniono kupującego, jednak z uwagi na brak zapisu w w/w uchwale o konieczności ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez działkę Nr 70/2 nie ma możliwości podpisania umowy notarialnej.

Przepisy uchwały IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony przewidują, iż obciążanie nieruchomości następować będzie według zasad określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.).

Mając na względzie powyższe podjęcie niniejszej uchwały był w pełni zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**  
***Andrzej Pawlak***