

**Zarządzenie nr 43/2021  
WÓJTA GMINY RADZIEJÓW  
z dnia 18 czerwca 2021 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów oraz na stronie BIP Gminy Radziejów.
3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*dr Marek Szuszman*

**RADCA PRAWNY**  
Tomasz Bolirad  
*Bołirad*

**Wójt Gminy Radziejów**  
**ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów**

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie	Pow. ha przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu (zł)	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania dzierżawy	Aktualizacja opłat	Forma
1.	Działka: 63/1 pow.: 0,7427 ha miejscowość: Broniewo obręb: Broniewo gmina: Radziejów księga wieczysta: WL1R/00031459/9	0,7427 ha	Działka w całości przeznaczona do dzierżawy. Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 63/1, o pow. 0,7427 ha położona jest w miejscowości Broniewo (obręb Broniewo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi działkę rolną niezabudowaną wykorzystywaną rolniczo.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.	1700,00 zł za wszystkie działki stanowiące przedmiot dzierżawy.	W terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	dzierżawa
2.	Działka: 83/1 pow.: 0,2595 ha miejscowość: Broniewo obręb: Broniewo gmina: Radziejów księga wieczysta: WL1R/00035895/5	0,2595 ha	Działka w całości przeznaczona do dzierżawy. Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 83/1, o pow. 0,2595 ha położona jest w miejscowości Broniewo (obręb Broniewo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi dawniej torowisko po kolejce wąskotorowej. Działkę ta obecnie jest niezabudowana, wykorzystywaną rolniczo.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.	1700,00 zł za wszystkie działki stanowiące przedmiot dzierżawy.	W terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	dzierżawa
3.	Działka: 83/B pow.: 0,4098 ha miejscowość: Broniewo obręb: Broniewo gmina: Radziejów księga wieczysta: WL1R/00035895/5	0,2600 ha	Działka w części przeznaczona do dzierżawy, pozostałą część działki stanowi droga gminna. Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 83/1, o pow. 0,2595 ha położona jest w miejscowości Broniewo (obręb Broniewo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi dawniej torowisko po kolejce wąskotorowej. Działkę ta obecnie jest częściowo zagospodarowana jako droga gminna, natomiast pozostała część jest niezabudowana, wykorzystywaną rolniczo.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.	1700,00 zł za wszystkie działki stanowiące przedmiot dzierżawy.	W terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	dzierżawa

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: [www.bip.ugradziejow.pl](http://www.bip.ugradziejow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów na okres 21 dni licząc od dnia **24.06.2021 r.** do dnia **15.07.2021 r.**

**WÓJT**  
*dr Marek Sauszman*