

**Zarządzenie Nr 36/2015
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 28 maja 2015 r.**

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.²⁾),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Kłonówek, gm. Radziejów, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 38/1, o pow. 0,3400 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW WL1R/00027380/3, wchodzącą do gminnego zasobu komunalnego,
- 2) nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Broniewek, gm. Radziejów, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 129, o pow. 0,500 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW WL1R/00029709/0, wchodzącą do gminnego zasobu komunalnego.

Szczegółowe informacje zostały zawarte w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radziejów na okres 21 dni.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Radziejów, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Radziejów oraz publikację w gazecie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i polega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.


dr Marek Szuszman

1. Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. z r. 2013, poz.645.

2. Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822 i poz. 1200.

Wójt Gminy Radziejów
ul. Kościuszkii 20/22, 88-200 Radziejów

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 36/2015
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 28 maja 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszkii 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości brutto(zt)	Termin uiszczenia ceny	Forma zbycia
1.	Działka Nr 38/1 Księga wieczysta WL1R/00027380/3	0,3400	Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 38/1, o pow. 0,3400 ha, położona jest w miejscowości Klonówek (obręb Klonówek - 0007). Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej. Nieruchomość ta w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: pastwisko- klasa IV.	Brak miejscowego planu zagospodarowania nieruchomości. W studium uwarunkowań i zagospodarowanie Gminy Radziejów – strona wiejska, podobszar rolniczy, z obsługą rolną.	-----	Cena wywoławcza 17.700,00 zł Nabywca nieruchomości zwolniony jest z podatku VAT.	Platne do dnia zawarcia umowy notarialnej.	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego

2. Działka Nr 129 Księga wieczysta WL1R/00029709/0	0,5000	Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 129, o pow. 0,5000 ha, położona jest w miejscowości Broniewek (obręb Broniewek - 0003). Dojazd do nieruchomości z drogi gminnej. Nieruchomość ta w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: rola - klasa II (0,2500 ha), klasa IIIb (0,1600 ha), klasa IV a (0,0700 ha), oraz pastwiska klasa V (0,0200 ha).	Brak miejscowego planu zagospodarowania nieruchomości. W studium uwarunkowań i zagospodarowanie Gminy Radziejów – strona wiejska, podobszar rolniczy.	-----	Cena wywoławcza 36.200,00 zł Nabywca nieruchomości zwolniony jest z podatku VAT.	Płatne do dnia zawarcia umowy notarialnej.	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego
---	--------	---	--	-------	--	--	--

Do ceny nieruchomości opisywanych w tabeli została przy sprzedaży doliczone koszty przygotowanie nieruchomości do sprzedaży, tj. koszty wyceny nieruchomości oraz koszty pozostałe związane ze sprzedażą.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 pkt 12 osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a, mają prawo składać przedmiotowe wnioski w terminie do dnia 15 lipca 2015 r. (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu).

Wykaz wywieszono na okres 21 dni (od 2 czerwca 2015 r. do 24 czerwca 2015r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radziejów.
Wykaz został również zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Radziejów.