

PROTOKÓŁ
z obrad IX Sesji Gminy Radziejów
z dnia 31 marca 2016 roku

Rozpoczęcie obrad godz. 11⁴⁰

W obradach udział wzięli:

- Radni,
- Sołtysi,
- Wójt, Skarbnik, Sekretarz Gminy,
- Radca Prawny,
- Kierownik GOPS,
- Dyrektor GOK,
- Dyrektorzy szkół,
- Pracownicy obsługujący sesję.

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pawlak dokonał otwarcia IX Sesji Rady Gminy Radziejów, powitał wszystkich obecnych, poinformował o możliwości wglądu do protokołu z poprzedniej sesji, następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad:

- I. Sprawy organizacyjne:
 - 1) otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum,
 - 2) przyjęcie porządku obrad i wybór sekretarza sesji,
 - 3) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

- II. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Radziejowie za 2015 rok.
 - 1) dyskusja oraz przyjęcie sprawozdania.

- III. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2021,
 - 2) przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Radziejów na lata 2016-2026,
 - 3) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Broniewo,

- 4) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Broniewo,
- 5) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Czołowo,
- 6) uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Radziejów w roku 2016,
- 7) określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony nad bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części,
- 8) wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 105/5 położonej w obrębie geodezyjnym Opatowice będącej własnością Gminy Radziejów,
- 9) wyrażenia lub nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki,
- 10) zmian w budżecie,
- 11) zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na pokrycie planowanego deficytu,
- 12) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Radziejów.

IV. Składanie wniosków i interpelacji.

V. Wolne wnioski i zapytania.

VI. Zakończenie obrad sesji.

Ad I. Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pawlak stwierdził, że w chwili otwarcia Sesji na stan 15 radnych obecnych było 15, w związku z tym Sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał. Przedstawiony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. Sekretarzem Sesji została wybrana radna Mariola Kardasz 15 głosami.

Na sesji obecny był mieszkaniec Plebanki, odczytał pismo skierowane do Wójta oraz Rady Gminy, w którym poinformował, że w wyniku niejasnej dla niego sytuacji jego nieruchomość została przypisana do miasta Radziejów do ulicy Kujawskiej. Nikt do tej pory nie udzielił mu informacji dlaczego jego nieruchomość została odłączona z terenów wiejskich. Zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie tej sprawy oraz powrót do adresu Plebanka, który widnieje we wszystkich dokumentach. Dodał, że podobny wniosek złożył do Rady Miasta Radziejów.

Radca prawny dodał, że ta sprawa już w zeszłym roku była poruszana u wójta. Gmina w tej sprawie nie może sama wykazywać inicjatywy. Musi ona zależeć nie tylko od osoby zainteresowanej ale głównie od Gminy Miasto Radziejów, na terenie

której nieruchomości jest położona aby Gmina Radziejów przyjęła te tereny. Cała procedura będzie wymagała zmiany granic administracyjnych

Ad. II) Kierownik GOPS Elżbieta Radzimska przedstawiła sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Radziejowie za 2015 rok. (szczegółowe dane stanowi załącznik do protokołu).

Ad II, 1) Nie podjęto dyskusji. Sprawozdanie zostało przyjęte bez uwag.

Ad. III, 1) Projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2021 odczytał Wiceprzewodniczący Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 2) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie Gminy Radziejów na lata 2016-2026 odczytał Wiceprzewodniczący Błażej Patyk.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 3) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Broniewo odczytał Wiceprzewodniczący Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Broniewo odczytał Wiceprzewodniczący Błażej Patyk.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Czołowo odczytał Wiceprzewodniczący Marian Bandyszewski.

Radny Krzysztof Nowowiejski zapytał czy znajdujące się tam pozostałości dworku nie są objęte konserwatorem zabytków.

Wójt odpowiedział, że nie.

Radny Mirosław Kołodziejczyk dodał, że są to dodatkowe koszty dla gminy, ponieważ poniesie ona koszty zakupu, wyburzenia budynku oraz utwardzenia terenu.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta przy dwóch głosach wstrzymujących się.

Ad. III, 6) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Radziejów w roku 2016 odczytał Wiceprzewodniczący Błażej Patyk.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 7) Projekt uchwały w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony nad bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części odczytał Wiceprzewodniczący Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 8) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 105/5 położonej w obrębie geodezyjnym Opatowice będącej własnością Gminy Radziejów odczytał Wiceprzewodniczący Błażej Patyk.

Radny Kazimierz Skupniewicz zapytał o różnice pomiędzy służebnością a wydzieleniem drogi gminnej do tej działki.

Radca prawny wyjaśnił, że różnica polega na ograniczeniu korzystania jednej działki na rzecz drugiej bez zmiany tytułu własności. W przypadku służebności gdy dwie działki są obok siebie i jedna ma dostęp do drogi publicznej a druga nie ustanowienie służebności przez tą działkę, która leży przy tej drodze na korzyść tej sąsiedniej, powoduje to, że właściciel działki, która nie ma dostępu do drogi publicznej może w dowolnej chwili po ustanowieniu służebności przez tą działkę przejeżdżać. W przypadku sprzedaży tej działki obciążonej to służebność idzie za kolejnym nabywcą. Fizyczne wydzielenie drogi na mapie i w terenie a następnie przeniesienie własności wiąże się z jej pozbyciem.

Radny Kazimierz Skupniewicz zapytał co w przypadku gdy rada kolejnemu nabywcy nie wyrazi zgody na służebność.

Radca prawny odpowiedział, że rada będzie musiała to wtedy prawidłowo zargumentować, całą procedurę będzie prowadzić sąd a kolejnemu właścicielowi i tak będzie trzeba zapewnić dostęp do drogi publicznej.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 9) Projekt uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki odczytał Wiceprzewodniczący Błażej Patyk.

Radny Krzysztof Nowowiejski wnioskował aby na przyszły rok przygotować jakie warunki Rada Sołecka musiałaby spełnić aby ten fundusz otrzymać i w jakiej wysokości.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Przerwa 12.30

Wznowienie obrad 12.45

Ad. III, 10) Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie odczytał Wiceprzewodniczący Marian Bandyszewski.

Skarbnik poinformowała, że po omówieniu na komisjach zmian w budżecie gmina otrzymała decyzję na dotację na stypendia dla uczniów w kwocie 45.312 zł, zasiłki okresowe 2.000 zł, dotacja na utrzymanie stanowisk do spraw dowodów osobistych 10.100 zł, na GOPS 600 zł, decyzja z Biura Wyborczego w kwocie 6.670 zł na zakup przezroczystych urn wyborczych. Ogółem wszystkie dotacje wynoszą 64.682 zł po stronie dochodów oraz wydatków. W załączniku inwestycyjnym na pierwszych komisjach było odczytane, że będzie robiona droga dojazdowa w Starym Radziejowie na kwotę 157.500 zł, na kolejnych komisjach nastąpiła zmiana Stary Radziejów 67.500 zł a weszła droga Kwilno-Kłonówek z kwotą 90.000 zł.

Radny Krzysztof Nowowiejski zaznaczył, że jego wątpliwość budzi zaciągnięcie przez gminę pożyczki na panele fotowoltaiczne. Na dzisiejszej sesji będzie podejmowana uchwała na zaciągnięcie pożyczki w wysokości 840 tys., którą będzie spłacało 60 beneficjentów. Wójt zostanie również upoważniony do zaciągnięcia kolejnej w wysokości 379 tys. Czyli na dzisiejszej sesji zostanie podjęta decyzja o zaciągnięciu pożyczki na łączną kwotę 1.219.000 zł. Jeśli mieszkańcy nie będą spłacać swoich rat to i tak gmina będzie musiała to robić, ponieważ to ona zaciąga kredyt.

Skarbnik odpowiedziała, że na dzisiejszej sesji jest tylko podejmowana uchwała o zaciągnięciu pożyczki w wysokości 840 tys. Na następnej w zależności od tego jak

będzie realizowany budżet być może będzie uchwała na zaciągnięcie pożyczki w wysokości 379.498 zł. Wszystko zostało ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Radny Mirosław Kołodziejczyk zapytał czy kwota 840 tys. wystarczy na całe przedsięwzięcie.

Skarbnik odpowiedziała, że w budżecie cała inwestycja jest zaplanowane na kwotę 1.400.000 zł, z tego zaplanowana jest dotacja z Narodowego Funduszu 560 tys., a 840 tys. pożyczki.

Radny Krzysztof Nowowiejski zaznaczył, że on ma wątpliwości co do pożyczki a nie budżetu.

Radna Małgorzata Lewandowska zapytała kto od dotacji 40% będzie płacił podatek dochodowy.

Skarbnik odpowiedziała, że mieszkańcy.

Wójt dodał, że jeśli chodzi o fotowoltaikę to gmina jako pierwsza w woj. kuj-pom stara się na ten cel o dofinansowanie. Pojawił się program Prosument. Środki na ten cel mogą otrzymać gminy lub WFOŚ. Dotacja wynosi 40% reszta zostanie pokryta z zaciągniętej pożyczki. Oprocentowanie pożyczki wynosi 1% z możliwością spłaty do 15 lat. Gmina ustaliła maksymalny próg 10 lat z możliwością wcześniejszej spłaty. Były w tym celu organizowane spotkanie z radnymi, sołtysami oraz konsultacje społeczne. Zgłosiło się 60 osób, którzy musieli dokonać wpłaty w wysokości 1000 zł. Zostanie sporządzony audyt, który potwierdzi, które gospodarstwa spełniają warunki techniczne do zamontowania paneli. Wszystkie dane będą korygowane. Gmina prawdopodobnie wprowadzi zabezpieczenie w formie weksla in blanco lub wejścia na hipotekę.

Ogólna dyskusja.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. III, 11) Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na pokrycie planowanego deficytu odczytał Wiceprzewodniczący Błażej Patyk.

Radna Małgorzata Lewandowska poinformowała, że jest to dobre przedsięwzięcie. Poprosiła o zorganizowanie kolejnego spotkania z mieszkańcami w celu wyjaśnienia im kwestii np. podatku dochodowego. Zaznaczyła, że nie powinno się decydować na najtańsze panele tylko zwracać uwagę na ich kraj pochodzenia oraz jakość. Zapytała czy mieszkańcy będą mieli wpływ na to jakie panele będą na ich dachu montowane.

Wójt dodał, że u osób, które dokonały wpłaty uprawniona osoba określi parametry pod potrzeby danego gospodarstwa. Jeśli zajdzie taka potrzeba zostaną przeprowadzone kolejne konsultacje. Zostanie ogłoszony przetarg lub zapytanie o cenę na sporządzenie dokumentacji technicznej do każdej instalacji. Zostaną określone warunki techniczne, które wyeliminują panele słabej jakości, gwarancja zostanie określona na min. 10 lat. Następnie zostanie ogłoszony przetarg na dostawę urządzeń oraz wykonanie.

Radny Krzysztof Nowowiejski zaznaczył, że osoby, które będą stawiać panele na ziemi będą musieli je dodatkowo ubezpieczyć.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta większością głosów przy dwóch głosach wstrzymujących się.

Ad. III, 12) Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Radziejów odczytał Wiceprzewodniczący Marian Bandyszewski.

Radny Krzysztof Nowowiejski zapytał, czy w 2017 roku w spłatach kredytów została już ujęta spłata pożyczki na panele fotowoltaiczne.

Skarbnik odpowiedziała, że tak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania na stan 15 radnych obecnych było 15. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. IV, V) Radny Krzysztof Nowowiejski poinformował, że na posiedzeniu komisji zgłosił wniosek o zwiększenie środków na kamień i zostanie to uwzględnione na przyszłej sesji. Zgłosił również wniosek o zwiększenie ryczałtu sołtysom w związku ze zwiększonymi obowiązkami np. rozwożenie ulotek od różnych instytucji, poprosił o przedyskutowanie tego na następnych komisjach.

Przewodniczący Rady poparł przedmówcę mówiąc, że sołtysi ponoszą wysokie koszty na zakup benzyny.

Radna Małgorzata Lewandowska również poparła wniosek radnego Krzysztofa Nowowiejskiego.

Sołtys Eugeniusz Krygier dodał, że sołtysi są źle przyjmowani przez mieszkańców gdy roznoszą upomnienia. Zapytał o utworzenie koła strzeleckiego.

Dyrektor GOK zaznaczyła, że temat koła był poruszany już na poprzedniej sesji, został wyznaczony termin do końca stycznia na zgłaszanie się chętnych ale do tej pory nikt tego nie zrobił.

Wójt dodał, że zostaną zwiększone środki na kamień i jest za tym aby zwiększyć sołtysom ryczałt. Jeśli chodzi o koło strzeleckie to musi mieć ona siedzibę przy GOK.

Radna Mariola Bogucka zapytała o szkolenie dla radnych.

Przewodniczący Rady, w ramach odpowiedzi poinformował, że radni mieli zgłaszać na komisjach tematykę jaka każdego interesuje, nikt tego nie zrobił, niektórzy nawet nie popierali zorganizowania tego typu szkolenia. Poprosił ponownie radnych o zgłoszenie do skarbnika określonej tematyki.

Radny Krzysztof Nowowiejski zaznaczył, że w związku z panującą suszą istnieje ryzyko, że może w przyszłości zabraknąć wody i należy się nad tym zastanowić na najbliższych komisjach.

Wójt poinformował, że z obecnie wykonanych badań wynika, że mamy nieprzebrane źródła wody, niestety poziom wody się obniżył. Urządzenia do uzdatniania wody są nowe ale niestety studnie stare i nie mają dobrej wydajności. Może w przyszłym roku zostaną wywiercone dwie studnie w Płowcach oraz Szostce oraz zamontowane nowe urządzenia do uzdatniania wody. Zostały podjęte działania aby stworzyć strefę, w której nie będzie zakaz wiercenia studni.

Sołtys Józef Ignasiak zapytał na jakim etapie jest sprawa likwidacji odpadów w Czołówku. Zaznaczył, że robić się już ciepło w związku z tym zaczynają się ulatniać nieprzyjemne zapachu, wszystko jest zdewastowane i grozi zawaleniem.

Wójt zaznaczył, że nie przyczynił się do powstania tych odpadów. Koszt likwidacji to ok. 5 mln. Dodał, że na wszelkich spotkaniach dotyczących bezpieczeństwa porusza ten temat. Zostały wysyłane odwołania do różnych instytucji, od których dostał odpowiedź, że organ wydający decyzję jest odpowiedzialny za utylizację. Dodał, że wystosowano pismo dotyczące nie podejmowania w tej sprawie przez starostę żadnych czynności. Zaznaczył, że oferował staroście pomoc przy sporządzeniu wniosku o dofinansowanie do WFOŚ i jeśli zajdzie taka potrzeba to udzieli pomocy przy sporządzaniu określonych dokumentów.

Sołtys Józef Ignasiak zaznaczył, że przy wydawaniu decyzji nie brano pod uwagę w jakiej odległości mieszkają ludzie.

Wójt dodał, że starosta wystosował pismo do NFOŚ w tej sprawie i dostał odpowiedź, że środki są w tej chwili inwentaryzowane i w późniejszym terminie. podejmą decyzję. Nadmienił, że w ubiegłym roku WFOŚ dysponował na ten cel środkami to starostwo nie złożyło wniosku.

Ogólna dyskusja.

Ad VI. W związku z wyczerpaniem tematyki obrad Sesji Przewodniczący Rady podziękował wszystkim zebranym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady IX Sesji Rady Gminy Radziejów.

Zakończenie obrad Sesji 13³⁰

Protokołowała

Sekretarz Sesji

Paulina Świdarska

Mariola Kardasz