

Uchwała Nr XII/110/2012
Rady Gminy Radziejów
z dnia 20 marca 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnych (dróg) siecią energetyczną – liniami kablowymi podziemnymi wraz z kablami sterowniczymi elektrowni wiatrowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; ze zm.¹¹) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93; ze zm.²) oraz § 16 Załącznika do Uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. Nr 254, poz. 2456), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie w pasie drogi gminnej 180410C Broniewo-Bieganowo, (działki nr: 79 obręb Płowki, 19, 22/2, 23 obręb Broniewek, 84 obręb Broniewo, 145, 157/7, 159, 216 obręb Bieganowo oraz 20/9 obręb Biskupice), sieci energetycznej – linii kablowej podziemnej wraz z kablem sterowniczym i ustanowienia w tym zakresie na okres 25 lat, licząc od dnia posadowienia elektrowni wiatrowej – na rzecz każdorazowego inwestora elektrowni wiatrowej prawa do wykonywania i poprowadzenia sieci energetycznej – linii kablowej podziemnej wraz z kablem sterowniczym na głębokości 1 (jednego) metra, oraz prawa do jej eksploatacji, konserwacji, naprawy, jak również zapewnienia swobodnego dostępu do sieci celem wykonania wymienionych prac.

§ 2. Wyraża się zgodę na ewentualne przeniesienie przez inwestora praw i obowiązków wynikających z zawartego porozumienia na osobę trzecią, w szczególności na przeniesienie pozwolenia na budowę w trybie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 ze zm.).

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982r., Nr 11 poz. 81, z 1982 r. Nr 19, poz.147, Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz.11, Nr 33, poz. 175, z 1990 r., Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321, Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 z 1991 r. Nr 115, poz. 496, z 1993 r., Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 105, poz. 509, Nr 85, poz. 388, z 1995 r. Nr 83, poz. 417, Nr 141.692, z 1996 r., Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741, Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 117, poz. 758, Nr 106, poz. 668, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r., Nr 22, poz. 271, Nr 88, poz. 983, Nr 74, poz. 855, poz. 857, Nr 114, poz. 1191, z 2001 r., Nr 11. poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 145, poz. 1683, Nr 130, poz. 1450, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592, Nr 49, poz. 408, Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 172, poz. 1804, Nr 162, poz. 1692, Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 172, poz. 1438, Nr 157, poz. 1316, Nr 48, poz. 462, z 2006 r. Nr 133, poz. 935, Nr 164, poz. 1166, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557, Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425, poz. 1431 Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662, Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222, Nr 155, poz. 1037, z 2011 r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458.

§ 3. Obciążenie nieruchomości wskazanych w § 1 następuje jako ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, za odszkodowaniem.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radziejów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Andrzej Pawlak
Andrzej Pawlak

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/110/2012
Rady Gminy Radziejów
z dnia 20 marca 2012 r.**

Decyzja Wójta Gminy Radziejów Nr 52/10 z dnia 1.12.2010 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym (decyzja o warunkach zabudowy), polegającej na budowie kablowej linii energetycznej SN w mieście Radziejów oraz w gminie Radziejów, obejmuje przeprowadzenie linii energetycznej wzdłuż drogi gminnej nr 180410C Broniewo-Bieganowo (działki nr: 79 obręb Płowki, 19, 22/2, 23 obręb Broniewek, 84 obręb Broniewo, 145, 157/7, 159, 216 obręb Bieganowo oraz 20/9 obręb Biskupice). Inwestor zaproponował zawarcie porozumienia na okres 25 lat, licząc od dnia posadowienia elektrowni wiatrowej – na rzecz każdorazowego inwestora elektrowni wiatrowej, dotyczącego wykonywania i poprowadzenia sieci energetycznej – linii kablowej podziemnej wraz z kablem sterowniczym na głębokości minimum 1 (jednego) metra, oraz prawo do jej eksploatacji, konserwacji, naprawy oraz zapewnienia swobodnego dostępu do sieci celem wykonania wymienionych prac.

Podjęcie dalszych czynności prawnych do zrealizowania przedsięwzięcia, związanego z budową sieci energetycznej – linii kablowej podziemnej wraz z kablem sterowniczym, przez Inwestora Firmę Sparinvest AG z siedzibą w Wohlenhauser Str. 35, 31-608 Lemke (Niemcy), możliwe będzie po podpisaniu porozumienia, z którego będzie wynikał tytuł prawny stosunku zobowiązaniowego.

Przepisy uchwały IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony przewidują, iż obciążanie nieruchomości następować będzie według zasad określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r. Nr 124, poz. 1361 z późn. zm.).

Mając na względzie powyższe podjęcie niniejszej uchwały było w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Andrzej Pawlak